

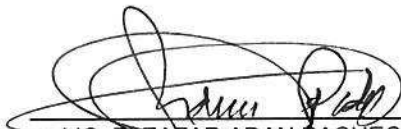
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DEL SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD

ESTADO DE RESULTADOS
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2014
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS		88,439.10
<u>PRODUCTOS FINANCIEROS M/N</u>	<u>88,439.10</u>	
Intereses sobre depósitos	7,653.76	
Intereses sobre inversiones en valores	<u>80,785.34</u>	
(-) GASTOS		60,000.00
<u>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</u>	<u>60,000.00</u>	
Honorarios de Fiduciario	<u>60,000.00</u>	
GANANCIA ANTES DEL IMPUESTO		<u>28,439.10</u>
(-) Impuesto sobre la renta		8,843.91
GANANCIA DEL EJERCICIO		<u><u>19,595.19</u></u>



ING. LUIS ROLANDO LARA GROJEC
 Representante Legal
 NIT. 451466-1



LIC. ELEAZAR ADAN PACHECO VALENZUELA
 Contador
 NIT. 164624-9

ADAN PACHECO VALENZUELA
 CONTADOR
 NIT: 164624-9

El Infrascrito Contador, registrado en la Superintendencia de Administración Tributaria, con Número de Identificación Tributaria, Ciento sesenta y cuatro mil seiscientos veinticuatro guión nueve (164624-9), **CERTIFICA:** Que el presente Estado de Resultados refleja la ganancia obtenida por el **FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DEL SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD**, por el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2014. Guatemala, 08 de enero de 2015.




LIC. ELEAZAR ADAN PACHECO VALENZUELA
 Contador
 NIT. 164624-9

ADAN PACHECO VALENZUELA
 CONTADOR
 NIT: 164624-9


FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DEL SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD

BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre de 2014
(Cifras en Quetzales)

	ACTIVO	
CORRIENTE		1,251,919.33
Bancos M/N	1,251,919.33	
SUMA DEL ACTIVO		1,251,919.33



ING. LUIS ROLANDO LARA GROJEC
 Representante Legal
 NIT. 451466-1

	PATRIMONIO NETO	
PATRIMONIO NETO		1,251,919.33
Patrimonio Fideicometido	28,656,875.51	
(-) Erogación de Patrimonio Fideicometido	27,424,551.37	
(+) Ganancia del Ejercicio	19,595.19	
SUMA DEL PATRIMONIO NETO		1,251,919.33


LIC. ELEAZAR ADAN PACHECO VALENZUELA
 Contador
 NIT. 164624-9

ADAN PACHECO VALENZUELA
 CONTADOR
 NIT: 164624-9

El Infrascrito Contador, registrado en la Superintendencia de Administración Tributaria, con el Número de Identificación Tributaria, Ciento sesenta y cuatro mil seiscientos veinticuatro guión nueve (164624-9) **CERTIFICA:** Que el presente Balance General que antecede, fue elaborado conforme los registros contables del **FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DEL SEGUNDO REGISTRO DE LA PROPIEDAD**, y que el mismo refleja la situación financiera al 31 de diciembre de 2014. Guatemala 08 de enero de 2015.


LIC. ELEAZAR ADAN PACHECO VALENZUELA
 Contador
 NIT. 164624-9

ADAN PACHECO VALENZUELA
 CONTADOR
 NIT: 164624-9